Bývalý vojenský areál Vajnory a areál Svätý Jur

Nehnuteľnosti evidované na LV 3103 pre katastrálne územie BAIII- Vajnory

- Budova – bunker, súpis.č. **10211**, situovaný na par.č. 2122/3
- Pozemok, parc.č. 2122/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m2
- Budova – bunker, súpis.č. **10212**, situovaný na par.č. 2122/4
- Pozemok pod bunkrom, parc.č. 2122/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m2
- Budova – bunker, súpis.č. **10213**, situovaný na par.č. 2122/5
- Pozemok pod bunkrom, parc.č. 2122/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č 2762 o výmere 1374 m2 komunikácie
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č.2122/1 o výmere 13658 m2
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 2125/4 o výmere 1192 m2

2/825/00007	**Bunker s.č. 10211 Vajnory**	**1 317,40 €**
2/825/00008	**Bunker s.č. 10212 Vajnory**	**1 769,08 €**
2/825/00009	**Bunker s.č. 10213 Vajnory**	**2 290,66 €**
	Stavby bez evidencie na LV	
2/815/00013	Prístrešok (p.č. 2122/1) /k.ú.Vajnory/	3 837,41 €
2/815/00014	Betónový kryt - bez s.č. (p.č. 2122/1) /k.ú.Vajnory/	4 870,83 €
2/815/00012	Plot (k.ú. Vajnory)	2 526,91 €
2/825/00010	Bunker s.č. bez (p.č. 2122/1) Vajnory	644,47 €
2/822/00006	Spevnené plochy I (p.č. 2122/1 / k.ú. Vajnory/	1 764,26 €
2/822/00007	Spevnené plochy IV (p.č. 2762) / k.ú. Vajnory/	13 514,58 €
		32 535,60 €

Vlastnícky podiel BSK je 1/1.

Nehnuteľnosti evidované na LV 3838 pre katastrálne územie Svätý Jur

- Budova, pôvodný účel administratívnoprevádzková budova, súpis.č. 846, situované na pozemku parcelné číslo 6657/4, objekt dlhodobo nevyužívaný
- Pozemok, parc.č. 6657/4, zastavané plochy a nádvoria- **právny vzťah k parcele nie je evidovaný na LV**
- Budova súpis.č. 846. situovaná a par.č. 6657/5, zastavané plochy a nádvoria - **právny vzťah ku pozemkom nie je založený na LV.**
-

1/801/00023	**budova s.č. 846-Svätý Jur p.č. 6657/4**	**13 703,53 €**
1/801/00024	**budova s.č.846-Sv.Jur p.č. 6657/5**	**26 369,06 €**
	Stavby neevidované na LV	
2/814/00003	septik BS 50 /areál Sv.Jur/	2 445,02 €
2/815/00007	skládka uhlia /areál Sv.Jur/	93,33 €
2/815/00008	umývacia rampa (p.č. 6657/2) /areál Sv.Jur/	101,93 €
2/822/00003	spevnené plochy II p.č. 6657/2 /areál Sv.Jur/	1 395,13 €
2/822/00004	spevnené plochy III p.č. 6657/2 /areál Sv.Jur/	3 913,42 €
2/828/00001	vedenie VN 22kV /areál Sv.Jur/	2 878,04 €
2/828/00002	kabelový rozvod NN /areál Sv.Jur/	688,06 €
2/827/00003	kanalizácia /areál Sv.Jur/	3 856,76 €

2/827/00004	vodovoná prípojka /areál Sv.Jur/	1 084,30 €
2/825/00004	studňa (p.č. 6657/2) /areál Sv.Jur/	439,26 €
2/825/00005	vonkajší záchod (p.č. 2122/1) /areál Sv.Jur/	16,65 €
2/825/00006	žumpa (p.č. 2122/1) /areál Sv.Jur/	941,08 €
		57 925,57 €

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- Budovy a stavby: 90 461,17 €
- Pozemky: 572 326,74 €

Uznesením Zastupiteľstva BSK č. 34/2010 zo dňa 11.6.2010 bola budova vyhlásená za prebytočný majetok BSK;

vojenský areál Vajnory





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 103	Bratislava III	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529362	Bratislava-Vajnory	Čas vyhotovenia	:	14:22:55
Katastrálne územie	: 805700	Vajnory	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3103

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 27

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2122/1	**13658**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2122/3	**49**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2122/4	**66**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2122/5	**85**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2125/4	**1192**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/1	**4771**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/2	**1088**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**99**		**1**	**1**	**7**
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/3	**506**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**7**
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/4	**9855**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/9	**401**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/12	**3621**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/13	**181**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**7**
Iné údaje: Bez zápisu							

2167/14	84	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	7
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/15	2565	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/16	475	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/17	866	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/18	68	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/19	455	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/20	15	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/21	13	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	7
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/53	224	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/54	576	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/55	4319	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/56	281	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/59	128	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/61	15035	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2762	1374	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnutelnosť
1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu
7 Právny vzťah nie je evidovaný v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností

Stavby

Počet stavieb: 7

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
9960	**2167/3 2167/17 2167/18 2167/21 2167/56**	**11**	**škola a telocvičňa**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10211	**2122/3**	**20**	**iný objekt**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10212	**2122/4**	**20**	**iný objekt**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10213	**2122/5**	**20**	**iný objekt**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10301	**2167/1 2167/13 2167/14**	**11**	**budova prakt.vyuč.**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10302	**2167/2**	**15**	**admin. budova**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10343	**2167/9 2167/54 2167/59**	**1**	**sklad**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
1 Priemyselná budova
11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
15 Administratívna budova
20 Iná budova

Umiestnenie stavby
1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**

	Titul nadobudnutia: Dar.zmluva V-4311/2005 zo dňa 26.1.2006. Rozsudok Okresného súdu Bratislava III č. 7C 34/2006-451, právoplatné dňa 18.08.2010 v spojení s opravným uznesením č. 7C 34/2006-473, právoplatné dňa 15.12.2010, Z-11167/10,Z-12994/10,Z-14518/10 Zámenná zmluva a dohoda o urovnaní, podľa V-24985/2018 zo dňa 24.09.2018
	Iné údaje: Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006. GP č. 130/07, Z-14518/10
	Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

Delimitačný protokol z 15.12.2001

Listina o pridelení súp.č. 1987/2003 zo dňa 8.7.2003
Listina o pridelení súp.č. 1987a/2003 zo dňa 8.7.2003
Listina o pridelení súp.č. 1987b/2003 zo dňa 8.7.2003

Listina o pridelení súp.č.526/2002/V zo dňa 10.12.2002
Listina o pridelení súp.č.527/2002/V zo dňa 10.12.2002
Listina o pridelení súp.č.438/2002/V zo dňa 8.10.2002

Iné údaje - nepriradené

GP 3/91

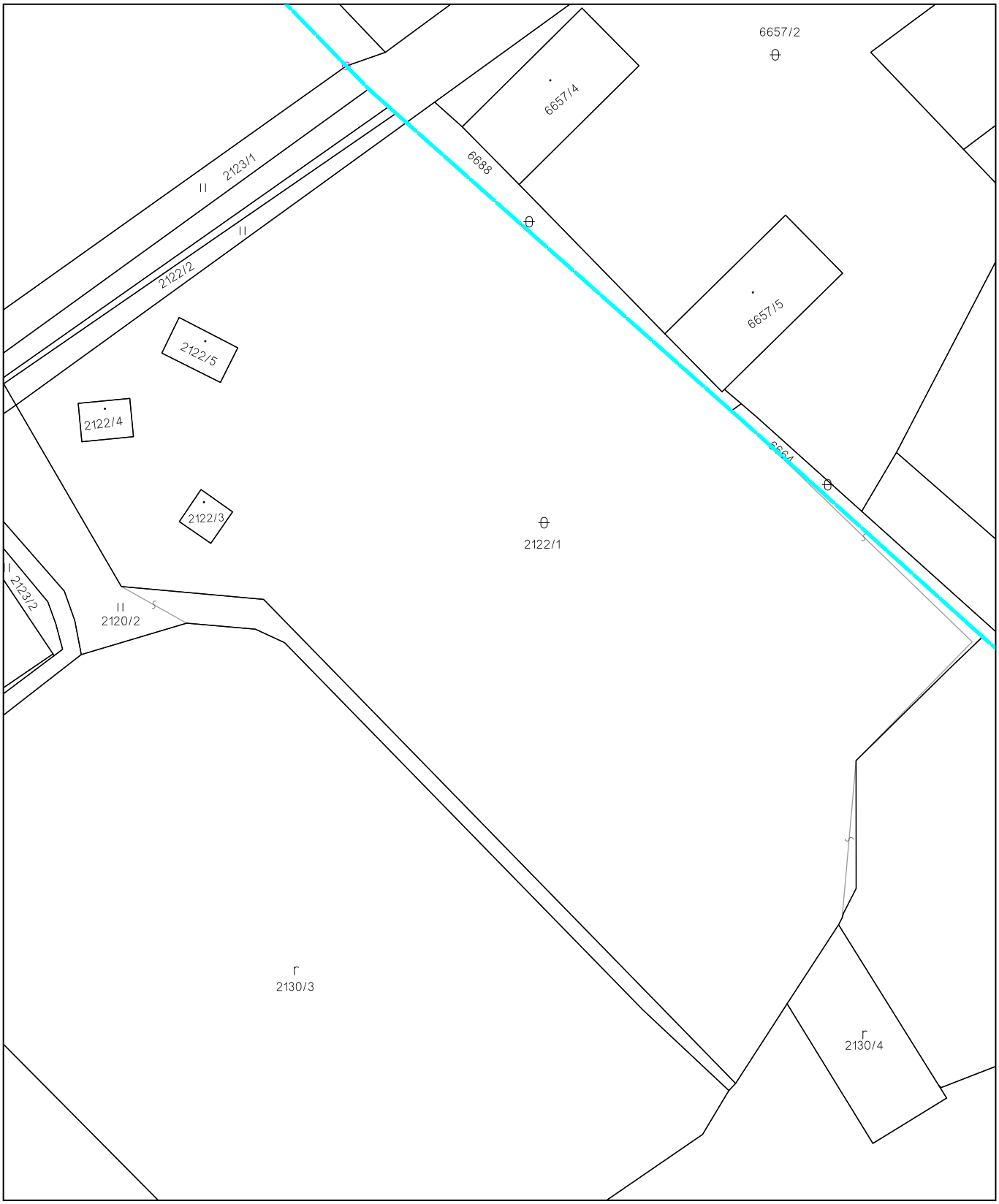
Parc.č. 2167/2,3,13,14,21 sú majetkovoprávne nevysporiadané - reklamácia III-124/01;
(GP č. 130/07, Z-14518/10)

GP 234-066/2003

ČASŤ C: ŤARCHY

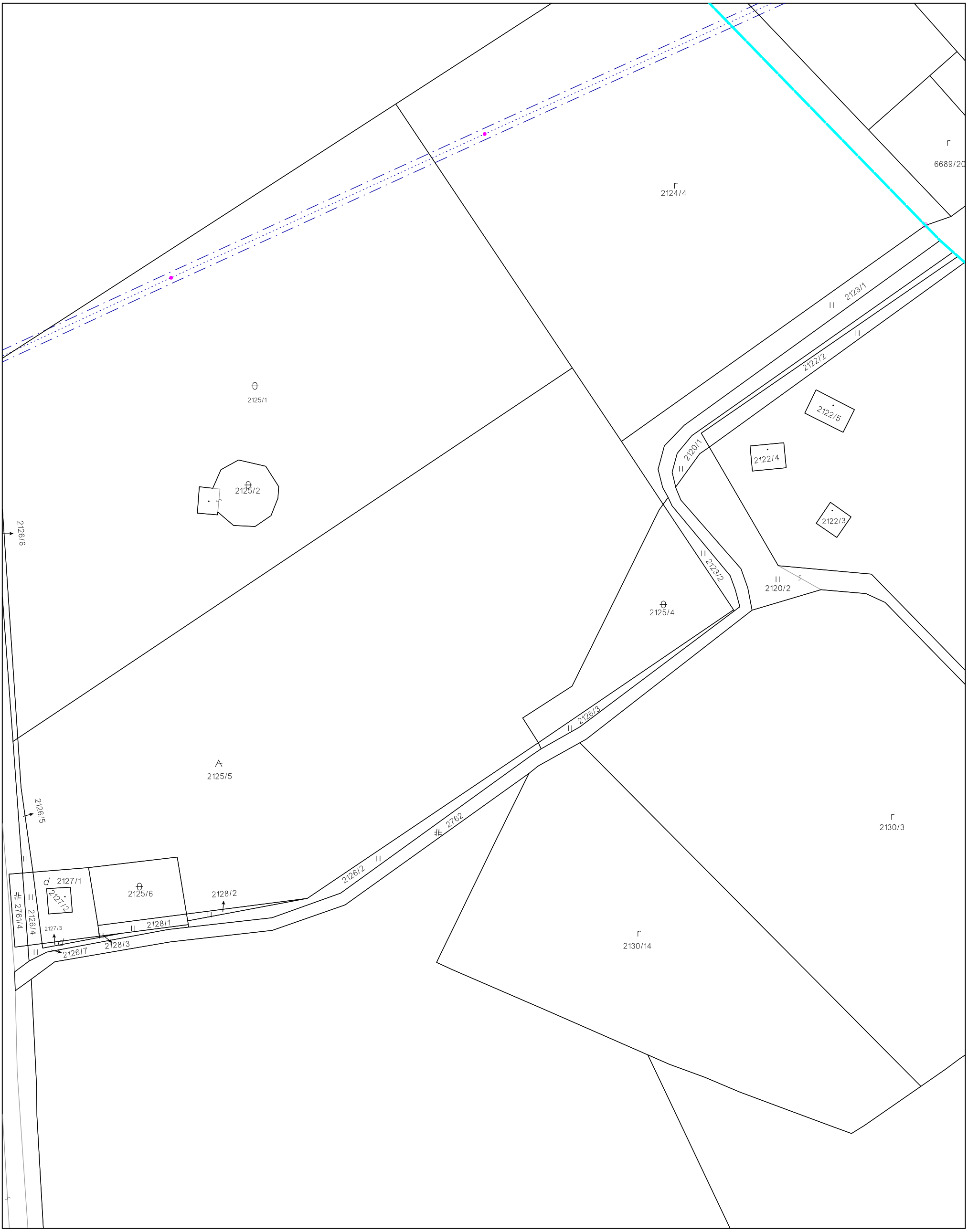
Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Vajnory	Katastrálne územie Vajnory
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 2122/1 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 10:57:07	Bez autorizácie
Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00	



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Vajnory	Katastrálne územie Vajnory
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 2762 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 10:58:04 Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 107	Pezinok	Dátum vyhotovenia	:	27.3.2026
Obec	: 507989	Svätý Jur	Čas vyhotovenia	:	9:09:35
Katastrálne územie	: 822884	Svätý Jur	Údaje platné k	:	26.3.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3838

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
6405/1	**7137**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**99**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
846	**6657/4**	**20**	**Budova**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6657/4 pod stavbou s.č. 846 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
846	**6657/5**	**20**	**Budova**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6657/5 pod stavbou s.č. 846 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava -Ružinov, PSČ 820 05, SK, IČO: 36063606**	**1/1**

	Titul nadobudnutia: Dar V 3376/05 z 19.12.2005 Žiadosť o zmenu adresy Žiadosť, oprava údajov na LV
	Iné údaje: Bez zápisu
	Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

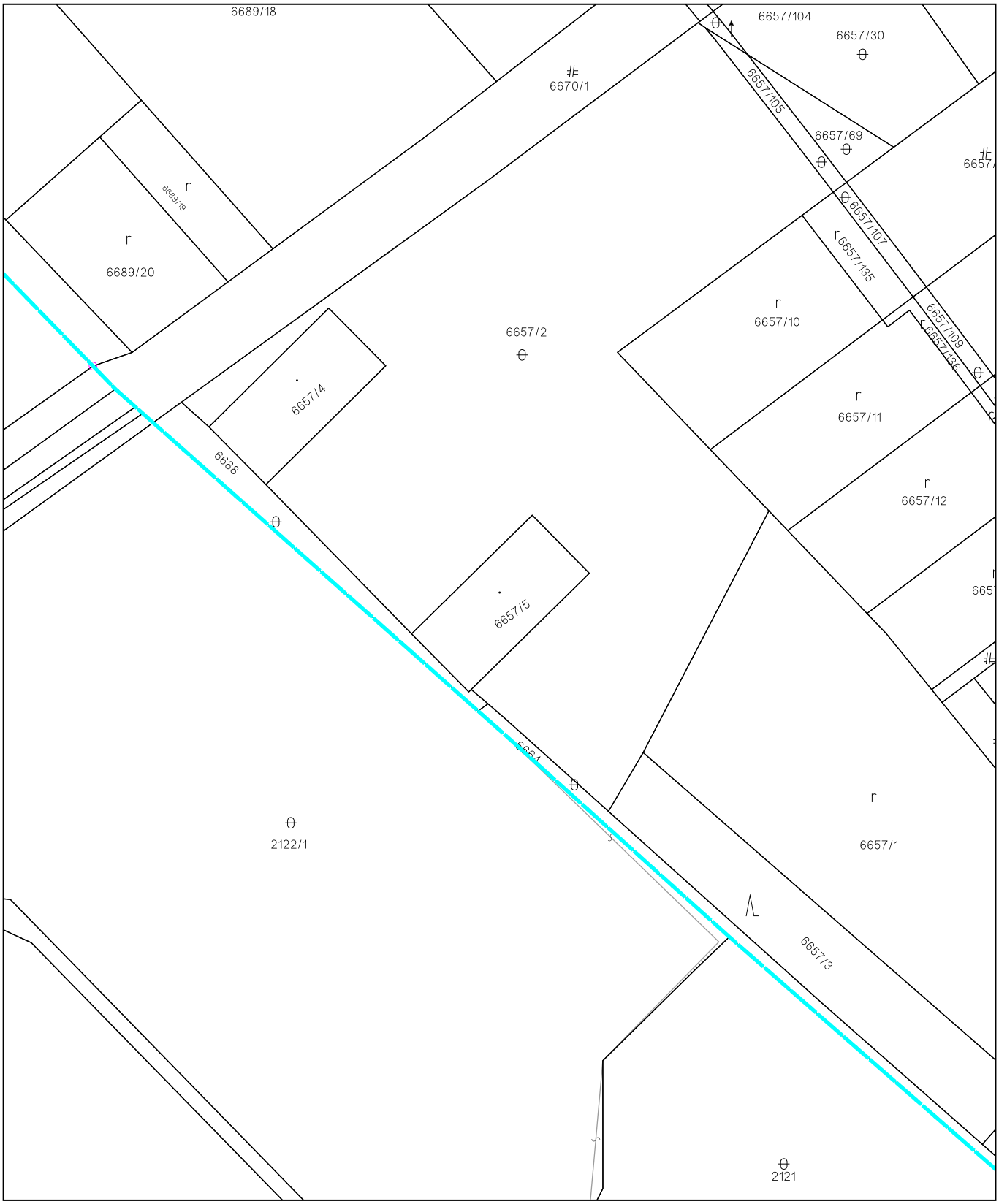
Titul nadobudnutia – nepriradené

Žiadosť-delimitačný protokol, dodatok č.1/2007 k delimitačnému protokolu, dohoda o prechode majetku

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Parcela registra "C" č. 6405/1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spolo čnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518 so sídlom Čulenova 6, Bratislava na uvedených pozemkoch podľa geometrického plánu č.35 735 325 - 136-2/2014, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.26 3 na trase BEZ - ZHZ Ivanka pri Dunaji Podanie: Z 3897/2015

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Pezinok	Obec Svätý Jur	Katastrálne územie Svätý Jur
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 6657/5 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 10:54:44	Bez autorizácie
Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00	